



## Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

☒ 8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth utca 48. ☎/FAX: 22/439-529, 439-679

---

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2010. december 14-én 17.00 órai kezdettel tartott rendkívüli testületi  
ülésén

**Az ülés helye:** Községháza, Mezőszentgyörgy, Kossuth u. 48.

**Jelen vannak:**

Berta József	polgármester
Ádám Zsol	alpolgármester
Dr. Babják Zoltán	képviselő
Berta Attila	képviselő
Csuka Gábor	képviselő
Gyarmati József	képviselő
Szabó László	képviselő
Dr. Tóth Andrea	jegyző
Nyikos Zoltánné	jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:**

Zsemberiné	
Rédl Annamária	penzügyi előadó
Ritter Gyuláné	óvodavezető
Nagy Tibor	

**Berta József:**

Köszönti a megjelent képviselőket, köszönti Ritter Gyuláné óvodavezetőt, valamint Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadót. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testület határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontokra.

**Napirend:**

1. 2011. évi költségvetési koncepció megalkotása
2. Önkormányzati Zrt. létrehozásának megtárgyalása
3. Egyebek

## **1. 2011. évi költségvetési koncepció megalkotása**

### **Berta József:**

A koncepcióról készült írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A koncepcióról közös álláspontot kell kialakítani. A számok a lehetőségek határain belül lettek kialakítva. Sajnos nincsenek információk konkrét számokról, ugyanakkor a tervet el kell készíteni. Kérdezi Zsemberiné Rédl Annamáriaat van-e szóbeli kiegészítése.

### **Zsemberiné Rédl Annamária:**

Nincs.

### **Berta József:**

Kéri a képviselőket, vitassák meg a koncepciót.

### **Csuka Gábor:**

Az ELMIB részvények fizetése mikor jár le?

### **Dr. Tóth Andrea:**

Most fizettük ki az utolsó részletet.

### **Berta József:**

Úgy tudja, hogy kicserélték az összes égőt, lejárt az üzemidejük.

### **Dr. Babják Zoltán:**

A régiekkel több fény volt.

### **Dr. Tóth Andrea:**

Amikor felszerelték, azt mondták ezek korszerűbb lámpák,

### **Berta József:**

A húsz millió forintos rülirozó hitel hogy áll?

### **Zsemberiné Rédl Annamária:**

Majdnem teljes egészében ki van használva. Kb. 40 millió forintot várunk a pályázatokkal kapcsolatban. A működési költségek biztosításához szükséges a hitel.

### **Szabó László:**

A hitel miatt nem változik az önkormányzat besorolása?

### **Dr. Tóth Andrea:**

Nem. A hitel támogatásmegelőző hitelként lett felvéve.

### **Berta József:**

A folyamatos működés a koncepció alapja. Olyan koncepciót kell készíteni, amelyben egyensúlyban van a kiadás-bevétel oldal.

### **Zsemberiné Rédl Annamária:**

Fontos, hogy a költségvetés bevételi oldala is teljesüljön.

**Berta József:**

Látható-e valami jelentős változás?

**Zsemberiné Rédl Annamária:**

A költségvetési törvény tervezetében úgy látta, hogy az állami támogatások tekintetében nincs jelentős változás.

**Berta József:**

Mit tehetünk a költségvetés bevételi oldalának megvalósításáért?

**Ritter Gyuláné:**

A gyermeklétszám alakulása nem kedvező.

**Berta József:**

Úgy gondolja, hogy a dologi kiadások tekintetében fokozott takarékoságot kell folytatni. Úgy gondolja, hogy ez eddig is így volt, ezután is így kell tenni. Felhívja az intézmények vezetőinek figyelmét a takarékos gazdálkodásra.

**Berta Attila:**

Úgy gondolja, hogy a dologi kiadások rendben vannak. Ahova kellett pénz, oda mindig került.

**Berta József:**

Vannak kötelező feladatok, amelyeket el kell látni az önkormányzatnak. Amennyiben csökken a támogatás, a feladat ellátása veszélybe kerül. Tudjuk, hogy válság van, nem látjuk, hogy mi lesz jövőre, de fel kell készülni az esetleges változásokra.

**Berta Attila:**

Szerinte a koncepció reális.

**Berta József:**

Kérdezi a képviselőket, van-e további kérdésük a koncepcióval kapcsolatban. Mivel kérdés nem hangzott el, kéri a képviselőket, szavazzanak a koncepcióról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**76/2010.(XII.7.) számú határozat:**

Mezőszentgyörgy község  
Önkormányzatának Képviselő-testület a  
2011. évi költségvetési koncepciót  
megalkotja.

A koncepció a jegyzőkönyv mellékletét  
képezi.

**Határidő:** 2010. december 15.

**Felelős:** Berta József polgármester

## **2. Önkormányzati Zrt. megalakítása**

### **Berta József:**

Úgy gondolja, hogy az önkormányzati feladatok ellátásra szerveződött zrt. létrehozásának áttárgyalását kezdenék meg. Ezután nyugodt szívvel adja meg a testület a felhatalmazást a létrehozás előkészítésére. Ennek a feladatnak technikai és adminisztratív feladatai is vannak. Kérdés, hogy az önkormányzat ebben hogyan vesz részt. Egyfajta partnerséget kell kialakítani, ez pedig az információgyűjtéssel kezdődik. Itt tartunk most.

### **Dr. Babják Zoltán:**

Hány százalék lesz önkormányzati tulajdon, és a többi rész kinek a tulajdonában lesz?

### **Berta Attila:**

Szerinte 51 %-a legyen önkormányzati tulajdon.

### **Dr. Tóth Andrea:**

Az önkormányzat alapíthat költségvetési szervet és létrehozhat vállalkozást is. Nincsenek kötöttségek.

### **Nagy Tibor:**

Itt felügyelő bizottság van, részvényesek jogait képviseli.

### **Dr. Tóth Andrea:**

A felügyelőbizottság legyen 7 tagú, az egész testület lehet a bizottság.

### **Szabó László:**

Szerinte felesleges, nem a bizottság hozza a döntéseket.

### **Berta József:**

a felelősség viszont a bizottságé.

### **Dr. Babják Zoltán:**

A részvényesek választják az igazgatótanácsot és a felügyelőbizottságot is. Itt kérdéses, hogy hány százalékos a részesedés.

### **Dr. Tóth Andrea:**

A tulajdonosi kört kell meghatározni. Képviselők, külső szakemberek. Ezt a testület dönti el.

### **Szabó László:**

49 %-ban önkormányzat, 51 %-ban képviselők. Mit szólna ehhez a falu lakossága?

### **Dr. Babják Zoltán:**

Van közmeghallgatás, lehet napirendi pont az önkormányzati zrt. is. Ez üzlet, kérdés ki tud beszélni.

### **Szabó László:**

Más zrt-t is létre lehet hozni, nemcsak önkormányzati.

**Berta József:**

Kérdés, mennyi legyen a törzsvagyon? Milyen arányban oszlik meg a vagyon?

**Dr. Tóth Andrea:**

Ez függ a tulajdonosok számától.

**Berta József:**

Mennyi időre alapítjuk meg a zrt-t.

**Dr. Tóth Andrea:**

Úgy gondolta, hogy határozatlan időre.

**Berta József:**

A testületi ciklust nem kellene túl lépni, az ésszerűség ezt diktálja, az alapító okiratunk legyen korrekt és precíz. Célunk elébe menni a kihívásoknak.

**Dr. Tóth Andrea:**

Érti a problémát, de évente felül lehet vizsgálni a zrt működését, és ha problémás, meg lehet szüntetni.

**Nagy Tibor:**

A felügyelőbizottság lehet testület, és kimondhatja, hogy megszűnt a zrt.

**Szabó László:**

Mi van, ha megváltozik a képviselő-testület.

**Dr. Tóth Andrea:**

Nincs nevesítve, a mindenkori testület döntésétől függ minden.

**Berta Attila:**

Vezető kell, nyereségorientáltak kell lenni a zrt-nek, gondolkodni kell a feladatokon.

**Dr. Tóth Andrea:**

A főtevékenységet kell megjelölni, utána a tevékenység még bővíthető.

**Berta Attila:**

Sok területen van kiszervezés az önkormányzatoknál. Biztos, hogy nem mindegy, hogy valaki az önkormányzatnál dolgozik, vagy egy cégnél. Sok lehetőség van, sok munkát kell végezni, munkát kell szerezni, könyvelési adminisztratív feladatok is vannak.

**Dr. Tóth Andrea:**

Pozitív változást hozhat a vállalkozások fejlődésében.

**Gyarmati József:**

Erről tájékoztatni kellene a lakosságot.

**Berta Attila:**

Az előnyöket meg kell tartani.

**Dr. Tóth Andrea:**

Olyan szolgáltatások bevezethetők a zrt-be, amit eddig az önkormányzat végzett. Három kérdésben kell dönteni. A létrehozásban, a tulajdoni hányadban, és a vezérigazgató személyéről.

**Dr. Babják Zoltán:**

A tulajdonosi hányad pénzkérdés.

**Nagy Tibor:**

Szerinte az 50-50%-os arány azért jó, mert megegyezésre és munkára ösztönöz. A partnerek kénytelenek megvívni a csatákat és döntést hozni.

**Dr. Babják Zoltán:**

Ha jól érti vállalja az 50%-os részesedést?

**Nagy Tibor:**

Polgármester megkereste ezzel az ötlettel, és igen lát benne fantáziát, látja a lehetőségeket, szívesen venne részt a munkában.

**Dr. Babják Zoltán:**

Szerinte a vezérigazgató ne legyen helyi, olyan legyen aki üzleti alapon tudja csinálni.

**Berta Attila:**

Úgy gondolja, hogy a képviselők közül senki nem ér rá erre a feladatra. Olyan személy kell, akinek van rálátása erre.

**Ádám Zsolt:**

Kicsit még nem lát tisztán. Van ennek valami buktatója?

**Dr. Tóth Andrea:**

Két és fél millió forintot kell beletenni. Annyi a buktatója, mint ami egy vállalkozásban van. Két éven belül kiderül, hogy mi lesz az eredmény. Csak olyan feladat kerül oda, amire adott a támogatás, mert ezeket az önkormányzatnak el kell látnia.

**Dr. Babják Zoltán:**

A vállalkozásban addig a pénzig felel mindenki, amennyit beletett. Vezérigazgató felel a törvényességért, profitért.

**Berta Attila:**

Egy vállalkozásnak vannak buktatói, oda kell figyelni, ügyesen kell csinálni. Szerinte lépni kell, mert elveszíthetjük az előnyt. Javasolja, hogy hozzuk létre az önkormányzati zrt-t.

**Berta József:**

Kéri a képviselőket, szavazzanak az önkormányzati zrt létrehozásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**77/2010.(X.14.) számú határozat:**

Mezőszentgyörgy Község  
Önkormányzatának Képviselő-testület  
elhatározta, hogy önkormányzati zrt. alapít.  
Felkéri Dr. Szűcs Gábort az alapító  
okiratok elkészítésére, valamint a  
bejegyzési kérelem benyújtására.

**Határidő:** 2010. december 31.

**Felelős:** Berta József polgármester

*A polgármester 18.40-kor szünetet rendel el.*

*A testületi ülés 19.-40-kor folytatódik.*

**3. Egyebek**

**a) Lepsény kérelme**

**Dr. Tóth Andrea:**

Lepsény község önkormányzatának képviselő-testülete Lepsény várossá nyilvánítását határozat el. Ehhez kéri a testület nyilatkozatát.

**Szabó László:**

Milyen kötelezettségünk van?

**Dr. Tóth Andrea:**

Nincs semmi kötelezettségünk.

**Szabó László:**

Mit jelent a nyilatkozat?

**Dr. Tóth Andrea:**

Lepsénynek a térségi szerepét, szervező, vezető szerepét kell igazolni.

**Berta József:**

Térségi szerepet nehéz indokolni. Nagyközségi címet megkapták, de abban benne volt Mezőszentgyörgy 1500 lakosa is. Most még lehet kérni a városi címet, de utána már nem. Ez a mérföldkő, ezért ilyen sürgős.

**Berta Attila:**

Nem tudjuk mikor csinálunk jót és mikor rosszat. Vasúti és közúti közlekedés szempontjából lehet központi szerepe. Kulturális szervező szerepe szerinte nincs.

**Dr. Babják Zoltán:**

Szerinte bármit írhatunk, írhatjuk azt is, hogy támogatjuk, szerinte kevés az esély.

**Berta József:**

Úgy gondolja, hogy tudunk olyan választ írni, ami megfelelő és nem sértő. Diplomatikusan megfogalmazzuk. Javasolja, hogy a testület bízza meg a jegyzőt a választ megfogalmazásával.

**b) 2011. I. félévi munkaterv megalkotása**

**Dr. Tóth Andrea:**

Előterjesztés készült. Javaslatokat vár a munkatervvel kapcsolatban.

**Berta József:**

Úgy gondolja, a KIG-et meg kellene hívni.

**Dr. Tóth Andrea:**

Mikor legyen? Április megfelelő?

**Berta Attila:**

Szerinte késő. Legyen inkább februárban.

**Dr. Tóth Andrea:**

Akkor kell még egy időpont februárba, mert a költségvetéshez kell egy egész testületi ülés.

**Berta József:**

Javasolja a fenti módosítással a munkaterv elfogadását. Kéri a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

**78/2010.(X.14.) számú határozat:**

Mezőszentgyörgy Község  
Önkormányzatának Képviselő-testület a  
2011. I. félévi munkatervét megalkotja.  
A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét  
képezi.

**Határidő:** 2011.I. félévben folyamatos

**Felelős:** Berta József polgármester

**c) Gesztenyés Óvoda kérelme**

**Berta József:**

Az óvodavezető kérelmezte, hogy a két ünnep közötti időszakban az intézmény zárva legyen.

**Ritter Gyuláné:**

Felmérést végeztek a szülők között, előreláthatólag kevés gyermek lesz a fenti időszakban. A dolgozók ebben az időszakban szabadságon lesznek.

**Dr. Tóth Andrea:**

Az intézményben az nyitva tartás folyamatos.

**Berta József:**

A másik probléma az élettér.

**Ritter Gyuláné:**

Az udvaron lévő játéktárolót az építkezés miatt el kellett bontani az udvaron, ez most hiányzik. Kérdés, hova lehetne visszaállítani.

**Berta József:**

Az a legnagyobb probléma, hogy kevés a terület.

**Ritter Gyuláné:**

Mekkora terület az óvodáé?

**Dr. Tóth Andrea:**

Van még terület, egészen addig, ameddig a konténerek voltak.

**Berta József:**

Úgy gondolja, hogy a Hajdúék előtti utat nem kellene elzárni. A másik részen kellene utat nyitni, de ez már nem önkormányzati tulajdon. Szerinte a megoldás költséges lesz, ennek ellenére meg kell oldani az óvoda élettér gondját. Ehhez a testület és az óvoda vezetésének segítségét is kéri.

**Ritter Gyuláné:**

A másik bejárat nem rossz gondolat, de továbbra is kérdés, hol lesznek az udvari játékok.

**Berta József:**

Szerinte lesz megoldás. A tárolónak beton alja volt, de most már kérdéses, hogy hova tesszük le, mert sok a közmű a területen. Ez elhatározás kérdése, a lehetőségek keretei között. Azon lesz, hogy találjanak megoldást.

Kérdezi a képviselőket, hogy van-e egyéb közérdekű bejelentésük.

*Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el,  
a polgármester a testületi ülést 18. 10-kor bezárta.*

**K.m.f.t.**

**Berta József**  
polgármester

**Dr. Tóth Andrea**  
jegyző