



**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
✉ 8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth utca 48. ☎: 22/585-085, FAX: 22-585-096

---

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mezőszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. június 17-én 16.00 órai kezdettel tartott rendkívüli testületi ülésén

**Az ülés helye:** Községháza, Mezőszentgyörgy, Kossuth u. 48.

**Jelen vannak:**

Berta József	polgármester
Ádám Zsolt	alpolgármester
Dr. Babják Zoltán	képviselő
Gyarmati József	képviselő
Mészöly Ferenc	képviselő
Ritter Gyula	képviselő
Szabó László	képviselő
Tóth Tamás	képviselő
Dr. Tóth Andrea	jegyző
Nyikos Zoltánné	jegyzőkönyvvezető

**Távol maradt:**

Berta Attila	képviselő
Csuka Gábor	képviselő

### **Berta József:**

Köszönti a megjelent képviselőket, és köszöni, hogy eljöttek a rendkívüli testületi ülésre. A rendkívüli ülés témája a kivitelezés közbeszerzési eljárása.

### **Dr. Tóth Andrea:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a kivitelezési munkákat elnyert É.V.SZ. Kft. előleget szeretne. Az irányító hatóság nagyon szigorúan ellenőrzi a közbeszerzést, nem lehet hibát elkövetni. Negyven százalék előleget szeretne a cég. A közbeszerzési eljárás során egyértelműen le lett írva, hogy előleget nem fizetünk, csak az elvégzett munka után tudunk fizetni.

### **Ritter Gyula:**

Le vannak írva a feltételek?

### **Dr. Tóth Andrea:**

A közbeszerzési eljárás kiírásának melléklete volt a vállalkozói szerződés-tervezet. Ez pontosan tartalmazta a fizetési feltételeket. Most vitatkoznak, hogy ha nem módosítunk a szerződésen, akkor visszalépnek. Ezzel szemben a három millió forintot valamint a bankgaranciát eddig nem fizették ki. A helyzet az, hogy holnap szerződéskötés, ha nem jönnek el, akkor új közbeszerzési eljárást kell kiírni.

**Dr. Babják Zoltán:**

Őket nem köti semmi a szerződés aláírására? Minket ezzel hátrány ér!

**Ritter Gyula:**

Nem léphet be a SÁG Kft?

**Dr. Tóth Andrea:**

Mivel a közbeszerzési eljárásban nem volt több érvényes ajánlat nem lett második helyezett kihirdetve. Így nincs aki belépjen az É.V.SZ. Kft. helyére.

**Dr. Babják Zoltán:**

Nem jó ez az alkudozás. Előre sehol nem fizetnek! Előre tudták az összes feltételt.

**Dr. Tóth Andrea:**

Igen, azt mondták, hogy látták a feltételeket, de úgy gondolták, hogy meg tudnak egyezni az önkormányzattal. A közbeszerzést fokozottan ellenőrzik. Ez egy vis major eset, a támogatási szerződés megkötését nem érinti. Július 1-jei kezdést vállaltunk, de vannak alternatívák arra, hogy később kezdődjön meg a beruházás. Úgy gondolja, hogy tartania kell a testületnek az eredeti kiíráshoz.

**Berta József:**

Az idő szorít!

**Dr. Babják Zoltán:**

Egyetért, de az előleg kifizetése veszélyes. Mi lesz akkor, ha megkapja az előleget, és nem kezdi meg az építkezést? Hogyan tudjuk elérni, hogy elvégezze a munkát?! Úgy gondolja, ezt nem engedhetjük meg! Holnap jönnek, ezek a feltételek, ha így megfelel írják alá, ha nem akkor keresünk másik kivitelezőt.

**Tóth Tamás:**

Miért nem lett második helyezett?

**Dr. Tóth Andrea:**

Nem volt több érvényes pályázat!

**Tóth Tamás:**

Lehet, hogy nem három referenciát kellett volna kérni!

**Dr. Babják Zoltán:**

Azért kértünk ilyen referenciákat, mert az jó, ha a pályázó már épített iskolát.

**Dr. Tóth Andrea:**

A támogatás finanszírozásánál is gondolkodtak az előlegen. Végük úgy döntött, hogy nem kérünk előleget, mert az előlegnél először adnak 35%-ot, de után már csak nem finanszíroznak. Így a vegyes finanszírozást választotta, vagyis a kisebb összegek utófinanszírozottak, a nagyobbak szállítói finanszírozottak lesznek.

**Berta József:**

Az idő szorít bennünket. Ennek ellenére úgy gondolja, hogy csak az érvényes kiírásnak megfelelő szerződést szabad aláírni. Az előleg kifizetése nem volt része a szerződés-tervezetnek, ezért az előleg kifizetése nem indokolt.

**Dr. Tóth Andrea:**

Ragaszkodunk a kiírásban megjelent feltételekhez. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a műszaki ellenőr kiválasztásával kapcsolatban javaslatokat vár. Egy ajánlatot hozott, Édes Szilárd ajánlata.

**Mészöly Ferenc:**

Nem tud ehhez hozzászólni!

**Szabó László:**

Ezt nem kell közbeszerezetni?

**Dr. Tóth Andrea:**

Nem. Öt millió forint plusz az ÁFA. Swietelsky-t tudja példaként említeni. Úgy gondolja, hogy Édes Szilárd megfelelően képviselte az önkormányzat érdekeit.

**Berta József:**

Egyetért. Véleménye szerint már korábban be kellett volna vonni Édes Szilárdot a csatorna-beruházás ellenőrzésébe. Itt sikerre kell menni, jó teljesítés a lényeg.

**Tóth Tamás:**

Jónak találja Édes Szilárdot.

**Ritter Gyula:**

Szerinte már korábban is voltak problémák. Nagyon sok múlik a műszaki ellenőrön.

**Dr. Tóth Andrea:**

Javaslatot vár másik ellenőrrel kapcsolatban.

**Berta József:**

Javasolja Édes Szilárd műszaki ellenőr megbízását. Kéri a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodással (Ritter Gyula) az alábbi határozatot hozta:

**58/2009.(VI.17.) számú határozat:**

Mezőszentgyörgy Község  
Önkormányzatának Képviselő-testület az  
Eötvös Károly Általános Iskola bővítése és  
felújításának valamint a Gesztenyés Óvoda  
felújításának kivitelezési munkáinak  
műszaki ellenőrzésével **Édes Szilárd  
Mérnöki Irodáját (Székesfehérvár,  
Horváth I. u. 20.)** megbízza.

A műszaki ellenőrzés ára 5.000.000.- Ft  
+ÁFA.

A képviselő-testület felhatalmazza Berta József polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2009. július 17.

**Felelős:** Berta József polgármester

**Berta József:**

Kérdezi a képviselőket, hogy van-e közérdekű bejelentésük, hozzászólásuk.

*Mivel közérdekű bejelentés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester 16.45-kor a testületi ülést bezárta.*

**K.m.f.t.**

**Berta József**  
polgármester

**Dr. Tóth Andrea**  
jegyző